

PRESSEMITTEILUNG

ELK und GAP Solution entwickeln industrialisierte Lösung für serielle Wohnbausanierungen

- Erstes Pilotprojekt mit Vonovia in Deutschland gestartet
- Wandaufbau mit solarer Nutzung und NET-Zero-Standard

Aalen-Waldhausen, 18. Juni 2024: Gemeinsam haben ELK und GAP Solution einen integrierten Wandaufbau mit solarer Nutzung entwickelt, der die serielle Sanierung von mehrgeschossigen Wohngebäuden auf NET-Zero-Standard deutlich einfacher und kosteneffizienter macht. Im Ergebnis steht ein industrialisierter Arbeitsprozess, der Wohnbausanierungen in größerem Umfang bei kürzerer Bauzeit und zu niedrigeren Kosten ermöglicht. Im Rahmen eines Pilotprojekts mit Vonovia als Auftraggeber werden rund 8.000 Quadratmeter Fassadenfläche mit der von ELK und GAP entwickelten Lösung realisiert. Als Resultat der Sanierungsmaßnahmen werden die insgesamt 112 Wohneinheiten mit einer Gesamtfläche von rund 8.300 Quadratmetern von der Energieeffizienzklasse E auf A+ hochgestuft.

Johann Aschauer, Gründer und Geschäftsführer von GAP Solution: „In Deutschland müssen rund 60 % des Gebäudebestands bis zum Jahr 2040 thermisch saniert werden, um die gesetzlich geforderte Klimaneutralität zu schaffen. Mit konventionellen Methoden ist das allein schon wegen fehlender Arbeitskräfte unmöglich zu schaffen. Daher brauchen wir unbedingt serielle Lösungen, um den Gebäudebestand zukunftsfit zu machen.“

Stefan Anderl, Geschäftsführer von ELK, ergänzt: „Wir suchen seit Jahren Lösungen für serielle Sanierungen und haben mit GAP Solution einen langfristigen Partner gefunden, dessen Expertise im deutschsprachigen Raum einzigartig ist. Während andere noch Grundlagenforschung betreiben, ist die Firma GAP Solution längst über die Konzeptphase hinaus und bietet marktfähige Lösungen. Als starker Partner für Entwicklung und Industrialisierung können wir nun die PS gemeinsam auf die Straße bringen.“

Der gesamte Wandaufbau, inklusive der Paneele mit solarer Nutzung, weist einen hohen Vorfertigungsgrad auf und wird ohne Gerüst direkt an die bestehende Hülle des Gebäudes montiert. Im Vergleich zu konventionellen Bauverfahren lassen sich dadurch Zeiteinsparungen von bis zu 80 % realisieren. Neben der Bereitstellung von integrierten PV-Modulen bietet die Solarwaben-Fassade eine passive solare Nutzung, indem sie das Gebäude mit einem temperierten Luftpolster umhüllt. So wird die Dämmleistung ohne kostenintensive Technik maßgeblich verbessert, was zur Senkung des gebäudeeigenen Energieverbrauchs beiträgt.



Johann Aschauer zur neuen Kooperation: „Wir arbeiten seit Jahrzehnten an den Werkzeugen, um die für 2040 angestrebte Klimaneutralität im Gebäudebestand zu ermöglichen. Die technischen Lösungen dafür liegen längst alle vor und wurden umfangreich erprobt. Jetzt geht es gemeinsam mit ELK darum, diese Lösungen rasch in die Breite zu bringen. Durch die industrielle Vorfertigung und Montage können wir für unsere Kunden Kosten sparen und die Abwicklungsgeschwindigkeit erhöhen, sodass die Klimawende wirklich möglich wird.“

Bildrechte: (c) GAP Solution

Über ELK

ELK ist ein führender Anbieter von seriellen Bau- & Wohnlösungen und eines der größten Holzbauunternehmen im deutschsprachigen Raum. Als Teil der ELK KAMPA Group mit zwei Produktionsstandorten in Brandenburg und Niederösterreich verfügt ELK über mehr als 500.000 m² Produktions- und Montagekapazitäten pro Jahr und errichtet seit über 30 Jahren für Bauträger großvolumige Holzbauprojekte. Mit über 1.000 Mitarbeitern in fünf Ländern verfügt das Unternehmen über ein breit aufgestelltes Netzwerk.

<https://www.elkbau.de/>

Über GAP Solution

GAP Solution ist Technologieführer für innovative Sanierungen im großvolumigen Wohnbau mit über 25 Jahren Erfahrung und zahlreichen umgesetzten Projekten in Deutschland, Schweiz und Österreich. Als Komplettanbieter von energetischen Gesamtlösungen modernisiert GAP Solution bestehende Gebäude auf NET-Zero (Netto-Null-Emissionen). Mit patentierten solaraktiven Fassadenpanelen und dezentralen, minimalinvasiven Haustechnik-Lösungen können auch bewohnte Gebäude thermisch saniert und damit fit für die Klimawende gemacht werden. Die hohe Planungs- und Abwicklungskompetenz wird durch eine Performance-Garantie für den Bauherren unterstrichen.

<https://gap-solutions.at/>

Pressekontakt:

Ummen Communications GmbH

Dr. Tilman Pradt

Tel. +49 160 90330098

pradt@ummen.com