

Plädoyer für nachhaltiges Bauen



In erster Linie sieht sich DI Mag. Johann Aschauer als Motivator und Botschafter für Nachhaltigkeit und den Wandel hin zur CO₂-freien Bewirtschaftung von Gebäuden. Mit Partnern möchte er dahingehend einen großen Schritt auf europäischer Ebene machen. Seit mehr als 20 Jahren stehen er und sein Unternehmen, die GAP solution GmbH, für Lösungen, mit denen sich Häuser und Wohnungen energetisch optimieren lassen. Das Unternehmen aus dem oberösterreichischen Dimbach setzt dabei vor allem auf die Revitalisierung und Sanierung.

„Wenn wir eine gute Hülle schaffen, bleibt die Wärme drin“, ist die Erkenntnis des Geschäftsführers der GAP solution GmbH. Und diese gute Hülle ist die Glasfassade GAP:skin. Gemeinsam mit der Lüftungslösung GAP:air und der Warmwasserversorgung GAP:water sorgt sie für ein behagliches und nachhaltiges Wohnklima. „Die Schlüsselprodukte wie Wabenpaneele und Betonkollektor-Elemente fertigen wir selbst“, betont Johann Aschauer. Andere Kompetenzen, zum Beispiel den Holzbau, organisiert GAP solution

im Rahmen von Projekten innerhalb von Netzwerken. „Europa ist schon gebaut“, unterstreicht Johann Aschauer. Deshalb steht für den Fachmann die Sanierung von Gebäuden im Vordergrund: „Wenn wir einmal ordentlich umbauen, dann haben wir 40 bis 50 Jahre Ruhe und sind wirklich nachhaltig unterwegs. Deshalb plädieren wir für die Sanierung nach Neubaustandard. Beim Bauen müssen wir die Lebenszykluskosten über den gesamten Nutzungsraum betrachten. Wenn wir nur 10% mehr in Baukosten

investieren, haben wir auf Dauer große Spareffekte.“

RESILIENTE GEBÄUDE

Zahlreiche erfolgreiche Projekte belegen das nachhaltige Konzept. Um ein weiteres Umdenken zu erreichen, spricht Johann Aschauer vor allem Entscheidungsträger in der Immobilienwirtschaft an. „Wir möchten mit starken Finanziers und Investoren Europa umbauen. 50.000 Wohneinheiten könnten wir bewerkstelligen. Das wäre ein großer

Schritt. Wir möchten Häuser und resiliente Gebäude erschaffen, die Sicherheit geben. |

„
Wenn wir eine gute Hülle schaffen, bleibt die Wärme drin.
“



Energetische Sanierung in großem Stil: Projekt Liebenauer Hauptstraße in Graz



GAP solution GmbH

Dimbach 53
4371 Dimbach
Österreich

+43 7260 21096

+43 7260 2109690

office@gap-solutions.at

www.gap-solutions.at